

清 掃 作 業 内 容 実 施 基 準

泉大津市立総合体育館清掃業務内容				日 常 清 掃									
種 別	床 材 質	床面積 (㎡)	体 育 館 モ ッ プ 清 掃	掃 き 清 掃	水 掃 き 清 掃	ダ ス ト モ ッ プ 清 掃	マ ッ ト 掃 除 機 清 掃	屑 箱 処 理 清 掃	汚 物 処 理 清 掃	ト イ レ 石 鹼 水 補 充	鏡 清 掃	硝 子 清 掃	手 摺 清 掃
大 体 育 室	長尺弾性塩ビシート	1,693.8	○					○					
第 2 体 育 室	フローリング・たたみ	77㎡・140帖	○	○	ズ								
第 3 体 育 室	白木・フローリング	301.0	○									ズ	
卓 球 室	フローリング・長尺シート	332.5	○			○							
トレーニング室	長尺シート	187.5		○								ズ	M1
観 客 室	F L P	595.8		○	○			○					D1
事 務 室	P タ イ ル	69.9											3M
会議室・相談室・指導委員室	P タ イ ル	95.8	○	○		○							ズ
応 接 室	じゅうたん	31.5											ズ
特 別 会 議 室	P タ イ ル	50.0		○		○							ズ
本 部 室	P タ イ ル	137.9	○	○	○	○		○					D1
控 室	た た み	12帖			ズ								
男女ロッカー室(1階)	P タ イ ル	68.6	○			○		○					
男女ロッカー室(2階)	フ ロー リ ン グ	40.8	○					○					
空 調 機 室	F L P	54.6											
玄関ホール下足室・2階ロビー	Pタイル・磁器タイル	505.4	D1		D1	D1	D1	D1					D1 D1
廊 下	Pタイル・長尺シート	265.4			D1	D1							D1 D1
廊 下	フ ロー リ ン グ	39.2	○										D1 D1
階 段	P タ イ ル	84.2			D1								D1 D1
男 女 ト イ レ	磁 器 タ イ ル	92.4		D2	D1				D1	ズ	D1	D1	D1
シャワー室(1階-男女2・2階-男女2)	磁 器 タ イ ル	52.8		○	○			○				ズ	

泉大津市立総合体育館清掃業務内容							
種 別	床 材 質	床面積 (㎡)	掃 き 清 掃	水 掃 き 清 掃	屑 箱 処 理 清 掃	巡 回 清 掃	
屋 上	巡 回						
玄関外まわり	コンクリート・磁器タイル		D1	D1		D1	
外 周 (駐車場・駐輪場)	アスファルト	3, 364				D1	
植 栽 部 分						W1	
湯沸かし場 (1階・2階)	P タ イ ル				D1		
その他・第2体育室							
第3体育室							

記 号 凡 例

ズ ⇒ 随時必要都度作業

○ ⇒ 使用前作業

(原則としてAM8:45までに作業終了)

D1 ⇒ 1日1回

D2 ⇒ 1日2回



W1 ⇒ 1週間1回



M1 ⇒ 1ヶ月1回

3M ⇒ 3ヶ月1回



1.日常清掃作業

作業対象	材質	作業要領
玄関廻り	Pタイル	イ. 帚及びダストモップを用いて床のちり・埃を取り除く。 ロ. 汚れのひどい時は、固めの洗剤モップで拭く。 ハ. 扉のガラスを拭き上げる。 ニ. 金属部の空拭きをする。 ホ. マットを清掃する。
道路・通路 駐車場	コンクリート アスファルト	イ. 掃き掃除をする。 ロ. 荒ゴミを拾い、必要に応じて散水する。
植栽部		イ. 荒ゴミを取る。 ロ. 雑草を取る。 ハ. 季節に応じて散水する。
廊下・階段	Pタイル 長尺シート	イ. 帚及びダストモップを用いて床の埃を取り除く。 ロ. 汚れの多い時は、洗剤モップで拭く。 ハ. 窓台を拭く。
トイレ	磁器タイル	イ. 床の消毒洗剤洗いをする。 ロ. 陶器類を消毒洗剤洗いをして拭き上げる。 ハ. 鏡を拭き上げる。 ニ. 金属部の空拭きをする。 ホ. トイレトパーパー・手洗洗剤を補給する。 ヘ. 汚物入れの内容物処理及び洗浄消毒。 ト. 扉・間仕切り壁面の洗剤洗い。
シャワー室 湯沸室	磁器タイル	イ. 洗い場の洗剤・クレンザー磨き。 ロ. 金属部の拭き上げ。 ハ. 手洗洗剤の補給。 ニ. 床の拭き上げ。
事務所	Pタイル	イ. 扉・窓ガラスを拭き上げる。 ロ. 窓台・扉の水拭き。

作業対象	材質	作業要領
会議室・相談室 ロッカー室 休憩コーナー 特別会議室	Pタイル	イ. ダストモップを用いて床の埃を取り除く。 ロ. 汚れの多い箇所は、洗剤モップで拭く。 ハ. 紙屑入れの処理。 ニ. 窓台・扉の水拭き。 ホ. 机・椅子の水拭き。
応接室	じゅうたん	イ. 掃除機を用いたゴミ取り。 ロ. その他会議室と同様。
各種体育室	長尺弾性塩ビシート フローリング	イ. 体育館モップにて埃を取り除く。 ロ. 汚れの多い箇所は洗剤拭きする。
トレーニング室	長尺シート	イ. ダストモップを用いて床の埃を取り除く。 ロ. 汚れの多い箇所は洗剤モップで拭く。
観客室	F L P	イ. ダストモップを用いて床の埃を取り除く。 ロ. 汚れの多い箇所は洗剤モップで拭く。 ハ. 使用前後に手すりと椅子を水拭きする。

作業員2名体制

平日、土、祝 5時間 7時～12時
日 7時間 7時～15時（休憩60分）

2. 定期清掃作業

材 質	作 業 要 領
弾 性 床 材 (Pタイル・長尺シート・長尺弾性塩ビシート)	◎表面洗浄作業(2回/年) イ. ポリッシャーにて汚れを取る。 ロ. 床面乾燥
フ ロー リ ン グ	イ. 体育館モップにて除塵する。 ロ. 汚れ箇所を洗剤洗いする。 ハ. 体育館が指定する床保護剤をモップにて塗布し、乾燥後専用機材等で拭き上げる。
F L P	イ. 適切なシール材を塗布した後、作業はPタイルと同じとする。
た た み	イ. 水拭きする。
ガ ラ ス	イ. 洗剤にて汚れを拭き取る。 ロ. 乾燥後に空拭きする。
照 明 器 具	イ. 中性洗剤にて拭き上げる。